



CÂMARA MUNICIPAL DE SINOP

TERMO DE REFERÊNCIA

1 – MEMORIAL DESCRITIVO DOS SERVIÇOS e PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

1. CARACTERIZAÇÃO DA MANUTENÇÃO

Trata-se da MANUTENÇÃO DA COBERTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SINOP-MT, onde deverão ser processados os serviços aqui especificados.

2. OBJETIVO

O presente MEMORIAL tem por objetivo estabelecer as condições que presidirão o desenvolvimento dos serviços, fixando as obrigações e direitos das seguintes entidades envolvidas:

A CÂMARA MUNICIPAL DE SINOP-MT, designada a seguir como Contratante.

A firma encarregada pela execução dos serviços, designada a seguir como contratada.

3. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Os serviços contratados serão rigorosamente executados de acordo com as normas e especificações do presente TERMO.

4. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO

No local encontra-se implantado uma estrutura de cobertura, composta por telhas termoacústicas e peças de madeira, que receberá manutenção, conforme exposto a seguir.

Serão removidos os parafusos com a colocação de novos, será feita a vedação com manta adesiva nos locais das trocas, de modo a permitir um bom escoamento das águas pluviais, o que atualmente não vem ocorrendo.

Para a manutenção da cobertura, conforme vistoria realizada “in-loco” e comprovada através do Relatório Cinematográfico, constatou-se as precárias condições de instalação das telhas do telhado, das calhas, dos rufos e da vedação das mangueiras dos condicionadores de ar. (OBS. O relatório cinematográfico está à disposição dos licitantes interessados, e poderá ser assistido até 1 (um) dia útil antes da data marcada para abertura do certame)

Constatamos que parte dos parafusos foram colocados no leito das telhas, o que tem causado vazamentos e dão indícios que o forro entrará em colapso

