

TERMO DE REFERÊNCIA

EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 006/2014

1. MEMORIAL DESCRITIVO DOS SERVIÇOS

2. OBJETIVO

O presente MEMORIAL tem por objetivo estabelecer as condições que presidirão o desenvolvimento dos serviços, fixando as obrigações e direitos das seguintes entidades envolvidas:

A CÂMARA MUNICIPAL DE SINOP-MT, designada a seguir como Contratante.

A firma encarregada pela execução dos serviços, designada a seguir como contratada.

3. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Os serviços contratados serão rigorosamente executados de acordo com as normas e especificações do presente TERMO.

4. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO

Contratação de Empresa Especializada (Pessoa Jurídica) para Prestação de Serviços de Pintura Predial para a Câmara Municipal de Sinop-MT.

5. JUSTIFICATIVA

A presente licitação se justifica pela necessidade de garantir a adequada manutenção periódica no edifício da Câmara Municipal de Sinop-MT.

I – Lote 1 – Serviços de Pintura

Item	Descrição do Serviço	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Serviços de Pintura Predial interna, com fornecimento de material, em paredes rebocadas, sendo que em 10% será necessário reparo com massa corrida. Aplicação de 2 (duas) demãos ou quantas forem necessárias para o perfeito acabamento. Referências: Paredes: Tinta acrílica semibrilho de 1ª qualidade. Forro em gesso: Tinta acrílica fosco de 1ª qualidade.	M2	3.915		
2	Serviços de Pintura Predial externa, com fornecimento de material, em paredes rebocadas e texturizadas, com correção de pequenos defeitos. Aplicação de 2 (duas) demãos ou quantas forem necessárias para o perfeito acabamento. Referências: Paredes: Tinta acrílica semibrilho de 1ª	M2	2.340		

	qualidade.				
3	Serviços de Pintura externa em muro, guarita e platibanda do telhado, com fornecimento de material. Aplicação de 2 (duas) demãos ou quantas forem necessárias para o perfeito acabamento. Referências: Paredes: Tinta acrílica semibrilho de 1ª qualidade.	M2	720		
4	Serviços de Pintura em caixa d' água cilíndrica, com fornecimento de material. Aplicação de 2 (duas) demãos ou quantas forem necessárias para o perfeito acabamento. Referências: Paredes: Tinta esmalte sintético acetinado de 1ª qualidade.	M2	90		
TOTAL DOS SERVIÇOS (R\$)					

II – Lote 2 – Serviços de Instalação de Parede de Gesso

Item	Descrição do Serviço	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Serviços de instalação de divisório em gesso acartonado, com instalação de porta laminada com batente de madeira e porta prato de 0,80 m x 1,20 m, com fechamento em vidro, para passagem de objetos.	M2	36		
TOTAL DOS SERVIÇOS (R\$)					

Observação:

1 - Toda área deve ser preparada adequadamente conforme situação encontrada: limpeza da superfície para remoção das sujeiras, limosidade, ferrugem, remoção de lascas, bolhas e alterações na parede, as superfícies devem ser lixadas, aplicando estas exigências tanto para paredes em alvenaria quanto para as superfícies de metal;

2 - O início da pintura deverá ocorrer quando a área a ser pintada estiver totalmente reparada de defeitos, limpas, isentas de poeiras e lixadas. Toda pintura será executada em tantas demãos quantas forem necessárias a um perfeito acabamento.

3 - Paredes com reboco sem pintura ou onde for realizado consertos devem receber fundo preparador antes da tinta acrílica;

4 - Prazo máximo de 45 (quarenta e cinco) dias corridos, contados da assinatura do instrumento contratual, para conclusão dos serviços.

6. DO LOCAL DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão executados na sede da Câmara Municipal de Sinop-MT, localizada no seguinte endereço: Avenida das Figueiras 1.835 – Centro, na cidade de Sinop-MT.

7. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- Obedecer ao prazo máximo de 45 (quarenta) dias corridos, contados da assinatura do instrumento contratual, para conclusão dos serviços ora solicitados pela administração.
- Deverá ser usado lona ou plástico para cobrir piso, para evitar respingos de tintas e na ocorrência dos mesmos, deverá ser feita a remoção de tinta de forma apropriada a não danificar o equipamento e/ou piso;
- Deverá remover móveis e equipamentos cobrindo-os, para evitar respingos de tintas e na ocorrência dos mesmos, deverá ser feita a remoção de tinta de forma apropriada a não danificar o equipamento e/ou piso;
- Refazer detalhes defeituosos ou errados, apontados pela fiscalização;
- O lixo gerado em função do serviço de pintura, tais como latas vazias de tinta, etc. deverá ser removido pela contratada;
- Fornecer e obrigar os trabalhadores envolvidos na prestação do serviço a usar equipamentos de proteção individual de segurança;
- Fiscalizar o perfeito cumprimento do objeto deste contrato, independentemente da fiscalização exercida pela Câmara Municipal de Sinop, cabendo-lhe, integralmente, o ônus decorrente;
- Arcar com eventuais prejuízos causados à Câmara Municipal de Sinop e/ou a terceiros, provocados por ineficiência ou irregularidades cometidas por seus empregados, filiados, prepostos ou credenciados, na execução dos serviços ora licitados;
- Responsabilizar-se, integralmente, pelas despesas diretas ou indiretas, tais como: salários, transportes, alimentação, diárias, encargos sociais, fiscais, trabalhistas, previdenciários e de ordem de classe, indenizações civis e quaisquer outras que forem devidas aos seus empregados no desempenho dos serviços objetos desta licitação, ou mesmo a terceiros, ficando a Câmara Municipal de Sinop isenta de qualquer vínculo empregatício com os mesmos;
- Manter, durante toda a execução do Contrato, todas as condições de habilitação exigidas para contratação, na forma da lei, podendo a

Câmara Municipal de Sinop exigir, a qualquer tempo, a devida comprovação dessas.

7. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A CONTRATANTE compromete-se, durante a vigência do Contrato, a:

- Proporcionar todas as facilidades indispensáveis à boa execução dos serviços;
- Notificar a CONTRATADA, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas nos serviços prestados, para que sejam adotadas as medidas corretivas necessárias;
- Fornecer atestados de capacidade técnica, desde que cumpridas todas as cláusulas contratuais;
- Informar à CONTRATADA o nome, endereço e telefone do responsável pelo acompanhamento do Contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contados de sua assinatura.

8. DO PAGAMENTO E DA CONSIGNAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

1. O pagamento será efetuado à empresa CONTRATADA, até o 10º (décimo) dia útil, após medição e entrega da Nota Fiscal/Fatura, de acordo com as exigências administrativas em vigor, atestada pelo setor competente;

1.1 Deverá ser realizada no mínimo 2 (duas) medições durante o prazo de prestação do serviços.

2. No caso de incorreção nos documentos apresentados, inclusive na Nota Fiscal/Fatura, estes serão restituídos à adjudicatária para as correções necessárias, não respondendo a Câmara Municipal de Sinop por quaisquer encargos resultantes de atrasos na liquidação dos pagamentos correspondentes.

3. As despesas referentes à execução dos serviços correrão à conta dos recursos consignados no Orçamento da Câmara Municipal de Sinop, previstos para o exercício de 2014, sob o Elemento de Despesa 339039 - Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica.